

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ, 11 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1981

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
418

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περὶ ἀναγνώρισεως ιδιωτικῆς ὁδοῦ (παρόδου Ἀγίου Δημητρίου) ὅτι προϋπάρχει τοῦ ἔτους 1923 καὶ διατηρήσεώς της στὸ Ο.Τ. 94 πόλεως Ναούσης.... 1
- Περὶ ἀναγνώρισεως ιδιωτικῆς ὁδοῦ (παρόδου Βασ. Γεωργίου) ὅτι προϋπάρχει τοῦ ἔτους 1923 καὶ διατηρήσεώς της στὸ Ο.Τ. 81 πόλεως Ναούσης.... 2
- Περὶ μὴ χαρακτηρισμοῦ ὡς κατοικημένης περιοχῆς τμήματος τῆς Ἑθνικῆς ὁδοῦ Τρικάλων—Ἰωαννίνων, κοντὰ στὸν οἰκισμό Ἀνάληψη Τριγώνας στὸ Νομὸ Τρικάλων.. 3

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περὶ παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἀκινήτων ποῦ ἔχουν ρυμοτομηθεῖ μὲ τὸ ἐγκυκλιζόμενο ρυμοτομικὸ σχέδιο Δήμου Ἀγ. Παρασκευῆς γιὰ τὴ διεύρυνση τῆς ὁδοῦ Μαχαθῶνος στὸ τμήμα ἀπὸ ὁδὸ Λαυρίου μέχρι τὴν τελευταία γραμμὴ τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Σταυροῦ—Ἀγ. Παρασκευῆς.... 4

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. ΤΠ. αἰκ. 2148

(1)

Περὶ ἀναγνώρισεως ιδιωτικῆς ὁδοῦ (παρόδου Ἀγίου Δημητρίου) ὅτι προϋπάρχει τοῦ ἔτους 1923 καὶ διατηρήσεώς της στὸ Ο.Τ. 94 πόλεως Ναούσης, Ν. Ἡμαθίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

Ἐχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις: α) Τοῦ ἀπὸ 17.7/16.8.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων, χωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ οἰκοδομῶν αὐτῶν» (ΦΕΚ 226 Α'), ὅπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα, β) τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως» (ΦΕΚ 97 Α'), γ) τοῦ Ν. Δ/τος 532/1970 «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ διοικητικῆς ἀπο-

κεντρώσεως» (ΦΕΚ 103 Α') καὶ δ) τοῦ Β. Δ/τος 712/70. ὅπως τροποποιήθηκε μὲ τὰ Β. Δ/τα 677/71 καὶ 198/72.

2. Τὴν ἀπὸ 13.9.1980 αἴτηση τοῦ Πέτρου Ρώτσιου, κατοικοῦ Ναούσης, μὲ τὴν ὁποία ζήτησε τὴν ἀναγνώριση καὶ διατήρηση τῆς ιδιωτικῆς ὁδοῦ (παρόδου Ἀγίου Δημητρίου) ἐπειδὴ προϋπάρχει τοῦ 1923 ποῦ βρίσκεται στὸ Ο.Τ. 94 στῆς Ναούσης.

3. Τοὺς παρακάτω τίτλους ιδιοκτησίας: α) Τὴν ἀριθ. 3334/20.3.1955 Δημότης Διαθήκη τοῦ συμβολαιογράφου Εὐφροδίου Ναούσης Σταύρου Βαλαζάνη, β) τὸ ἀριθ. 2754/20.11.1962 συμβόλαιο συμβολαιογράφου Ναούσης Δημητρίου Κοντοπούλου, γ) τὸ ἀριθ. 3482/1937 συμβόλαιο συμβολαιογράφου Ναούσης Ἀλεξ. Δημητριάδη, δ) τὸ ἀριθ. 3105/1923 συμβόλαιο συμβολαιογράφου Ναούσης Κων/νου Σακελλαρίου καὶ ε) τὸ ἀριθ. 1749/6.6.1980 συμβόλαιο συμβολαιογράφου Βεροίας Γεωργίου Μανωλίδου, ἀπὸ τοὺς ὁποίους προκύπτει ὅτι ἡ παρόδος Ἀγίου Δημητρίου στὸ Ο.Τ. 94 ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923.

4. Τὸ τοπογραφικὸ διάγραμμα τοῦ Πολ. Μητ/κοῦ Δημητρίου Τσαρνόουα στὸ ὁποῖο ἀπεικονίζεται ἡ ἐν λόγω παρόδος καὶ οἱ γύρω ἀπὸ αὐτὴν ιδιοκτησίες.

5. Τὸ ἀπὸ 23.2.1951 Β. Δ/γμα (ΦΕΚ 66 Α/13.3.1951), μὲ τὸ ὁποῖο ἐγκρίθηκε τὸ ρυμοτομικὸ σχέδιο τῆς πόλεως Ναούσης.

6. Τὴ σύμφωνη γνωμοδότηση τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων, ὅπως διατυπώνεται στὸ ἀριθ. 5/3/7.4. 1981 πρακτικὸ τοῦ μὲ τὴν ὁποία ὁμόφωνα ἀποφασίζεται ὑπὲρ τῆς ἀναγνώρισεως ὅτι προϋπάρχει τοῦ ἔτους 1923 καὶ διατηρήσεως ὅπως ἔχει τῆς παρόδου Ἀγίου Δημητρίου στὸ Ο.Τ. 94 στῆς Ναούσης, ἀποφασίζουμε:

Ἀναγνωρίζουμε ὅτι ἡ ιδιωτικὴ ὁδὸς (παρόδος Ἀγίου Δημητρίου) στὸ Ο.Τ. 94 πόλεως Ναούσης, ὑπάρχει νομίμως πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923 καὶ τὴ χαρακτηρίζουμε ὡς διατηρητέα ὅπως εἰδικότερα ἀπεικονίζεται στὸ τοπογραφικὸ διάγραμμα ποῦ συνοδεύει τὴν ἀπόφαση αὐτή.

Ἡ παρούσα ἀπόφαση νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Βέροια, 21 Ἀπριλίου 1981.

Ὁ Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθμ. 10 α φ 10

1923

Αύγουστος 1923



Αριθμ. 10 α φ 10
1923

Αριθ. ΤΠ 2145

(2)

Περί αναγνώρισεως ιδιωτικής οδού (παρόδου Βασ. Γεωργίου) ότι προϋπάρχει τοῦ ἔτους 1923 καὶ διατηρήσεώς της στὸ Ο.Τ. 81 πόλεως Ναούτης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

Ἐχοντας υπόψη:

1. Τίς διατάξεις: α) τοῦ ἀπὸ 17.7/16.8.1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ οἰκηδομῆς αὐτῶν» (ΦΕΚ 226 Α'), ὅπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα, β) τοῦ Ν. 3200/1955 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως» (ΦΕΚ 97 Α'), γ) τοῦ Ν.Δ. 532/70 «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως» (ΦΕΚ 103 Α') καὶ δ) τοῦ Β.Δ. 712/70, ὅπως τροποποιήθηκε μὲ τὰ Β.Δ. 677/71 καὶ 198/72.

2. Τὴν ἀπὸ 15.11.1978 αἴτηση τοῦ Δημητρίου Καρακώστα κατοικοῦ Θεσ/νίκης, μὲ τὴν ὁποία ζήτησε τὴν ἀναγνώριση καὶ διατήρησιν τῆς ιδιωτικῆς οδού (παρόδου Βασ. Γεωργίου) ὅτι προϋπάρχει τοῦ 1923, ἡ ὁποία ἐρίσκειται στὸ Ο.Τ. 81, τῆς Ναούτης.

3. Τοὺς παρακάτω τίτλους, ιδιοκτησίας: α) Τὸ ἀπὸ 20.10.1919 πωλητήριο τῶν κληρονόμων Δημητρίου Μπόιου πρὸς τὸν Ἰωάννη Γιώτη ἢ Ζέλιο καὶ β) τὸ ἀρ. 1227/8.7.1952 συμβόλαιο συμβολαιογραφουμένου Εἰργνεδίη Ναούτης

Σταύρου Κων/νου Βαλκάνη, ἀπὸ τοὺς ὁποίους προκύπτει ὅτι ἡ πάροδος Βασ. Γεωργίου στὸ Ο.Τ. 81 ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923.

4. Τὸ τοπογραφικὸ διάγραμμα τοῦ Πολ. Μητ/νοῦ Δημητρίου Τσαρνέζα, στὸ ὁποῖο ἀπεικονίζεται ἡ ἐν λόγω πάροδος.

5. Τὸ ἀπὸ 23.2.1951 Β.Δ. (ΦΕΚ 66 Α'/13.3.1951), μὲ τὸ ὁποῖο ἐγκρίθηκε τὸ ρυμοτομικὸ σχέδιο πόλεως Ναούτης.

6. Τὴ σύμφωνη γνωμοδότηση τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων ὅπως διατυπώνεται στὸ ἀρ. 5/2/7.4.1981 Πρακτικὸ τοῦ, μὲ τὴν ὁποία ὁμόφωνα ἀποφαινεται ὑπὲρ τῆς ἀναγνώρισεως ὅτι προϋπάρχει τοῦ ἔτους 1923 καὶ ἔσται ἀτηρήσεως ὅπως ἔχει τῆς παρόδου Βασ. Γεωργίου στὸ Ο.Τ. 81 πόλεως Ναούτης, ἀποφασίζουμε:

Ἀναγνωρίζουμε ὅτι ἡ ιδιωτικὴ οδὸς (πάροδος Βασ. Γεωργίου) στὸ Ο.Τ. 81 πόλεως Ναούτης ὑπάρχει νομίμως πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923 καὶ τὴ χαρακτηρίζουμε ὡς διατηρητέα ὅπως εἰδικότερα ἀπεικονίζεται στὸ τοπογραφικὸ διάγραμμα καὶ συνοδεύει τὴν ἀπόρροή αὐτή.

Ἡ παρούσα ἀπόφαση νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Βέροια, 21 Ἀπριλίου 1981

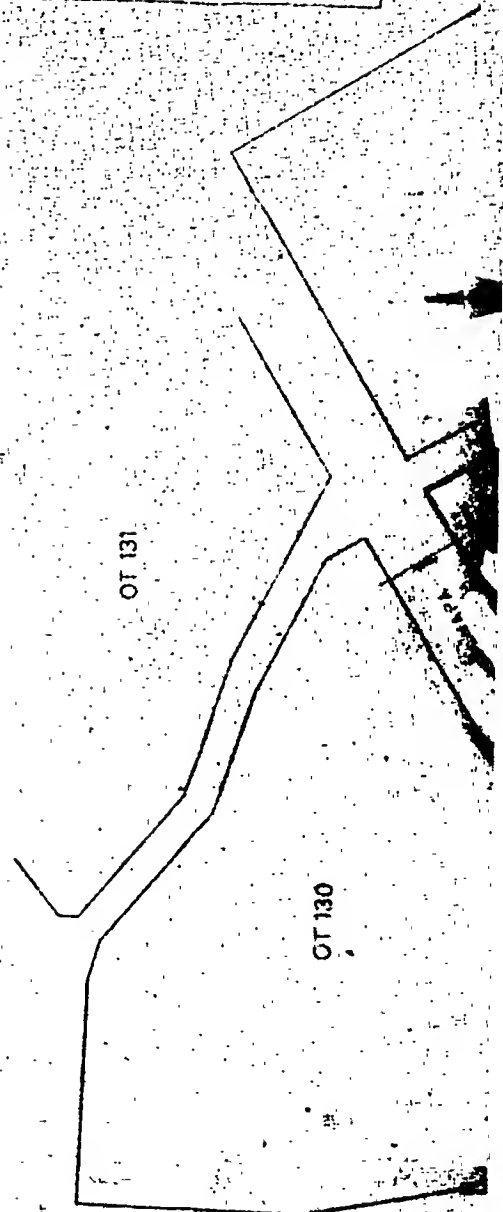
Ὁ Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ

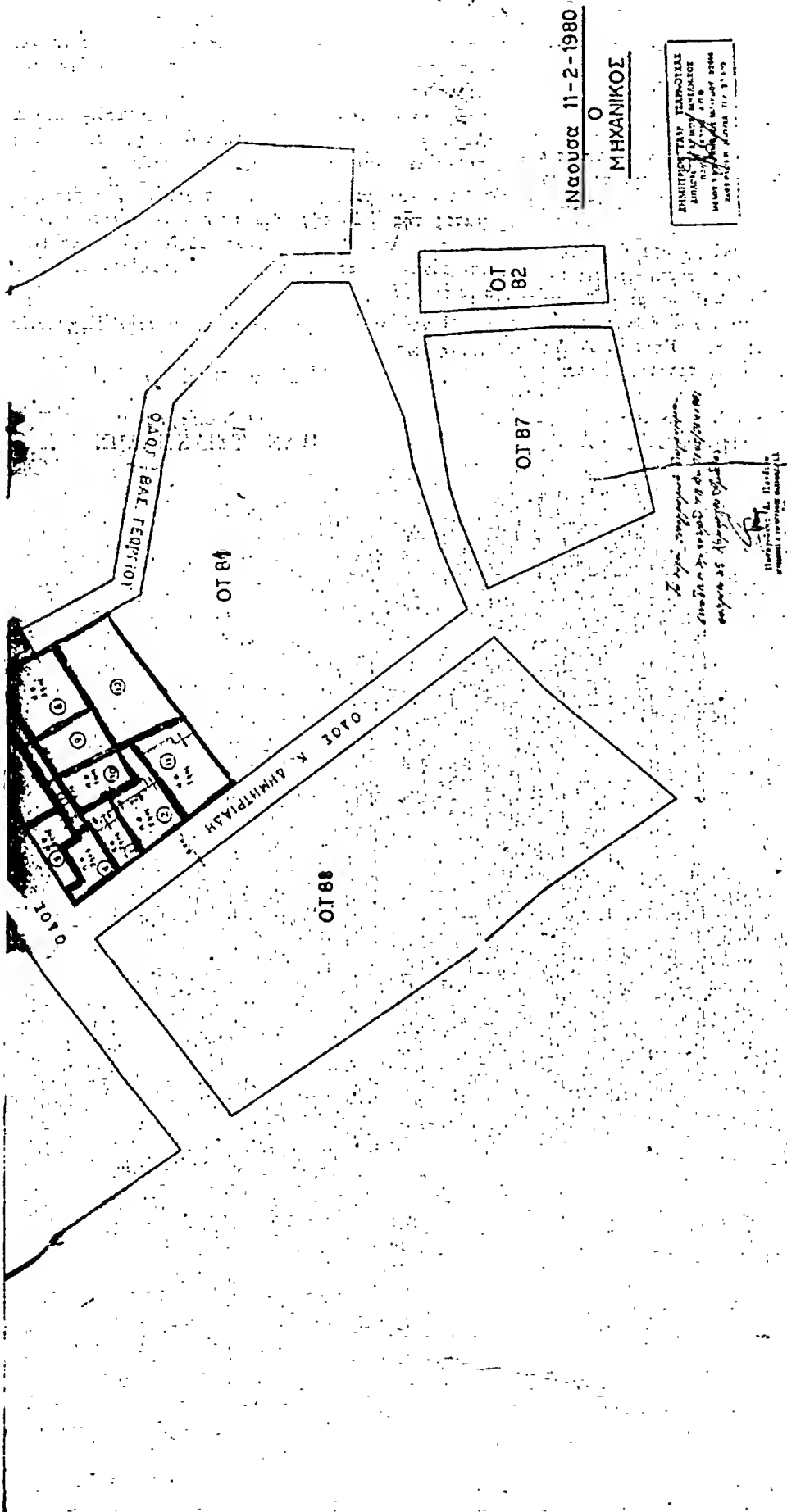
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΡΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΝΑΟΥΣΗΣ ΣΥΝΟΔΕΥΟΝ ΑΙΤΗΣΗ ΑΝΑΔΑΓΝΩΡΙΣΕΩΣ
ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΠΑΡΟΔΟΥ ΑΠΟ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΒΑΣ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ

ΟΤ 81 Α.Ο. 7-8-10,1

ΚΛΙΜΑΞ 1/500

ΥΠΟΜΟΝΗΜΑ	
%	ΠΙΣΤΟΚΤΗΤΑΙ
1	Εργασίες
2	Εργασίες
3	Εργασίες
4	Εργασίες
5	Εργασίες
6	Εργασίες
7	Εργασίες
8	Εργασίες
9	Εργασίες
10	Εργασίες
11	Εργασίες
12	Εργασίες





Αριθ. 2377

(3)

Περὶ μὴ χαρακτηρισμοῦ ὡς κατοικημένης τῆς περιοχῆς τμήματος τῆς Ἑθνικῆς ὁδοῦ Τρικάλων — Ἰωαννίνων, κοντὰ στὸν Οἰκισμὸ Ἀνάληψης Τριγῶνας τοῦ Νομοῦ Τρικάλων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

Ἐχοντας ὑπόψη:

1. Τῆς διατάξεως τοῦ Νομοῦ 3200/1955 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως καὶ τοῦ Ν.Δ. 3620/1956 «περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».

2. Τῆς διατάξεως τοῦ Ν.Δ. 532/1970 «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».

3. Τῆς διατάξεως τοῦ Β.Δ. 712/1970 «περὶ καθορισμοῦ τῶν διατηρουμένων ὑπὲρ τοῦ Ὑπουργοῦ καὶ τῶν περιφερειακῶν ἀρχῶν, διανομαρχιακοῦ ἐπιπέδου τοῦ Ὑπουργείου Δημοσίων ἔργων ἀρμοδιοτήτων κλπ.», ὅπως τροποποιήθηκαν καὶ συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

4. Τῆς διατάξεως «περὶ ΓΟΚ τοῦ Ν.Δ. 8/9.6.73».

5. Τὸ ἀπὸ 26.8.1936 Β.Δ., γιὰ τὶς οἰκοδομὰς ποὺ κτίζον-

ται ἐκατέρωθεν τῶν Ἑθνικῶν Ἐπαρχιακῶν Δημοτικῶν ὁδῶν.

6. Τῆς διατάξεως τοῦ ἀπὸ 23.10.1959 Β.Δ., λαβόντες ὑπόψη καί,

α) Τὴν ἀπὸ 18.2.1981 αἵτηση τοῦ Κων/νου Γ. Πούλιου κατοικοῦ Τρικάλων, ὁδὸς Ὀμήρου 5 μὲ τὸ συνημμένο σ' αὐτὴ τοπογραφικὸ σχεδιάγραμμα τοῦ τοπογράφου Μηχανικοῦ Χαρίλαου Ντίνου.

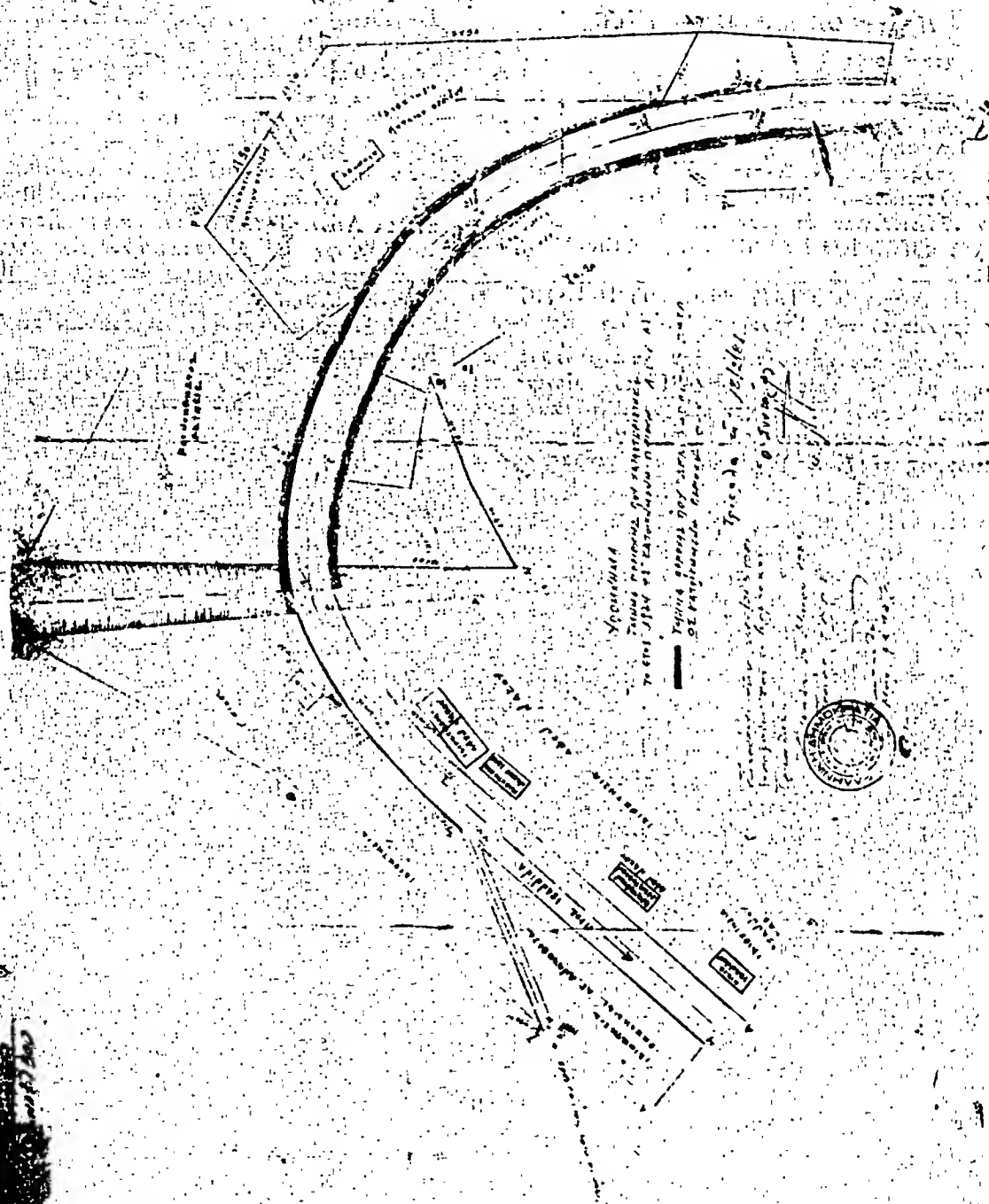
β) Τὴ σύμφωνη γνωμοδότηση τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημοσίων ἔργων Νομοῦ Τρικάλων ποὺ διατυπώθηκε μὲ τὸ πρακτικὸ ἀριθ. 5/81 αὐτοῦ, ἀποφασίζουμε:

Δὲν χαρακτηρίζουμε ὡς κατεχομένη τὴν περιοχὴ τοῦ τμήματος τῆς Ἑθνικῆς ὁδοῦ Τρικάλων—Ἰωαννίνων κοντὰ στὸν Οἰκισμὸ Ἀνάληψης Τριγῶνας τοῦ Νομοῦ Τρικάλων, γιὰτὶ δὲν συντρέχουν οἱ προϋποθέσεις ποὺ προβλέπονται ἀπὸ τὶς ἰσχύουσες διατάξεις.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ καὶ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Τρίκαλα, 21 Μαΐου 1981

Ὁ Νομάρχης
ΠΑΝ. ΤΣΙΑΚΙΡΙΔΗΣ



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ1γ/Ο. 11337

(1)

Περί παρακαταθέσεως αποζημιώσεως ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το έγκυρο ρυμοτομικό σχέδιο Δήμου Αγ. Παρασκευής για τη διεύρυνση της οδού Μαραθώνος στο τμήμα από οδό Λαυρίου μέχρι την τελευταία γραμμή του ρυμοτομ. σχεδίου Σταυρού—Αγίας Παρασκευής.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» (ΦΕΚ 228/16.8.1923 τ.Α').

2. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1/1.1.1971 τ.Α').

3. Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού Δημοσίων Έργων Α2ε/03/67/Φ.Θ.2.2.1/8.5.1975 (ΦΕΚ 509/19.5.1975 τ.Β').

4. Το Π. Δ/γμα 910/1977 ΦΕΚ 305/10.10.1977 τ.Α' «περί οργανισμού του Υπουργείου Δημοσίων Έργων».

5. Τον πίνακα παρακαταθέσεως της αποζημιώσεως που καθορίσθηκε με την απόφαση 684/81 του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών για ακίνητα που ρυμοτομήθηκαν με το έγκυρο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Αγ. Παρασκευής για τη διεύρυνση της οδού Μαραθώνος στο τμήμα από οδό

Λαυρίου μέχρι την τελευταία γραμμή του ρυμοτομ. σχεδίου Σταυρού—Αγ. Παρασκευής σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξεως αναλογισμού 106/1981 ανακοινώνουμε στα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα, ότι η αποζημίωση των οικοπεδικών εκτάσεων που έχουν ρυμοτομηθεί και των επικειμένων τους όπως σημειώνονται στα στοιχεία προδικασίας του άρθρου 5 του Ν. 653/1977, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών. Ύστερα από το συμφητικό δικαιωμάτων και υποχρεώσεων που προβλέπει το άρθρο 6 του Ν. 5269/1931 και με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 634257/20.7.81 για συνολικό ποσό 7.749.868.

Η παρακατάθεση της παραπάνω αποζημιώσεως έγινε υπέρ: 1) Ηελίτη Γ. 3.613.600 δραχ., 2) Σπύρου Κων. 625.516 δραχ., 3) Σταύρου Αθαν. 274.904 δραχ., 4) Αθανασίου Κων/νος 27.107 δραχ., 5) Κωρωνιά Ανδρέα 730.000 δραχ., 6) Κουλούρη Χρήστου 1.044.000 δραχ., 7) Κωστόπουλου Λεων. 382.741 δραχ. και 8) Χριστοδούλου Γεωργίου 780.000 δραχ. και θα καταβληθεί μόνο στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήναι, 21 Ιουλίου 1981.

Με εντολή Υπουργού

Ο Διευθυντής

ΙΩΣΗΦ ΑΡ. ΑΙΓΙΔΗΣ